

Tariefbepaling 2018
Beheermaatschappij Maasbommel

Gegevens opdrachtgever:

Organisatienaam : Beheermaatschappij Maasbommel
Adres : Lutenkampstraat 2
6629 KS, Appeltern

Contactpersoon : Dhr. Adri van Ooijen
Functie : recreatieondernemer
Telefoon : 0487-562130
E-mail : adrivanooijen@maasbommel.nl

Gegevens Adviseur:

Bedrijfsnaam : Van Beek Ingenieurs
Adres : Postbus 1001
6801 BA Arnhem

Contactpersoon : Dhr. R. Gelten
Functie : Energie adviseur
Telefoon : 026-3127038
E-mail : Ruud.gelten@vanbeek.com

Gegevens project:

Projecttitel : Tariefbepaling 2018
Projectnummer : E3340

Datum rapport : 21-01-2019
Status : Concept ter goedkeuring opdrachtgever
Versie : 0.1

Versiebeheer:

Versie	Datum	Omschrijving
0.1	21-01-2019	Concept ter goedkeuring opdrachtgever

Inleiding

Bungalowpark Het Groene Eiland en Recreatiepark Gouden Kust zijn twee vakantieparken nabij de Gelderse plaats Maasbommel. Bungalowpark Het Groene Eiland bestaat uit 46 bungalows en Recreatiepark Gouden Kust bestaat uit 25 waterwoningen. Beide parken worden beheerd door beheermaatschappij Maasbommel.

Aan het einde van het jaar wordt bij de woningen de meterstanden opgevraagd. Om de kosten voor elektriciteit, gas en water te kunnen vergelijken met de landelijke standaard, worden de tarieven jaarlijks vastgesteld door een externe partij: Van Beek Ingenieurs.

Het doel van dit onderzoek is het vaststellen van all-in-tarieven voor gas, elektriciteit en water, volgens een marktconforme consumentenprijs in de regio Maasbommel, voor het jaar 2018. In deze tarieven zijn zowel de variabele kosten als de vaste kosten (vastrecht, e.d.) verwerkt.

Referentiekader

Voor het berekenen van diverse kosten, zoals vastrecht is het type van de aansluiting van belang. De volgende aansluitingen zijn gedefinieerd:

Aansluitingen algemeen	
Elektriciteit	$\leq 3 * 25A$
Gas	Gas G4
Water	1,5 m ³ /uur aansluitwaarde

Om vaste kosten te verrekenen in de verbruiksprijzen per eenheid, is een referentieverbruik aangenomen per vakantiewoning. Dit verbruik is als volgt:

Referentieverbruik	
Elektriciteit	1.800 kWh/jr.
Gas	1.000 m ³ /jr. (1.020 m ³ /jaar) ^{*1}
Water	30 m ³ /jr.

^{*1} Voor gas wordt een correctiefactor gehanteerd van 1,02. Deze factor wordt sinds 2017 door meetbedrijven gehanteerd voor schommelingen in de calorische waarde van het gas. In voorgaande jaren bedroeg deze factor 1,03.

Uitgangspunten

De leveringstarieven voor elektriciteit en aardgas zijn vastgesteld op basis van marktconforme consumententarieven van drie verschillende aanbieders: Essent, Nuon en Eneco. De tarieven zijn gebaseerd op basis van een vast contract met een looptijd van één jaar. De leveringstarieven voor water zijn vastgesteld op basis van de tarieven van leverancier Vitens (deze markt is in Nederland niet geliberaliseerd).

Er is van uitgegaan dat iedere woning is voorzien van één aansluiting voor respectievelijk gas, elektriciteit en water, waarvoor aansluit- en netwerkkosten worden betaald. De tarieven voor deze kosten liggen in lijn met de capaciteit van de aansluiting. De schalen van de energiebelasting en ODE worden per woning doorlopen.

Omdat de gezamenlijke woningen één WOZ object betreffen, wordt de heffingskorting op het terrein verrekend op basis van de regels voor een 'samengesteld object'. Dit houdt in dat de heffingskorting één keer wordt toegekend aan het totaal van de woningen. De heffingskorting wordt 50% / 50% verrekend in de tarieven van elektriciteit en aardgas.

Het uitgangspunt voor de tariefbepaling is steeds het laagste tarief (bij meerdere leveranciers) verhoogd met een factor van +10%.

Samenvatting en conclusie

De integrale tarieven voor de tarieven van gas, water en elektriciteit over 2018 zijn marktconform vastgesteld op:

Tarieven	2014	2015	2016	2017	2018	
Elektriciteit	€ 0,437	€ 0,378	€ 0,374	€ 0,380	€ 0,429	/kWh
Gas	€ 1,001	€ 0,842	€ 0,883	€ 0,908	€ 1,006	/m ³
Water	€ 4,771	€ 4,935	€ 4,877	€ 4,854	€ 4,702	/m ³

In de volgende hoofdstukken wordt nader ingegaan op de bepaling van de tarieven van elektriciteit, aardgas en water.

Elektriciteit

Rekenmethode

Bij het berekenen van de elektriciteitstarieven wordt de volgende berekening gehanteerd:

Tarief = [leveringstarief + vastrecht leverancier + energiebelasting + heffing ODE + (vastrecht aansluiting + vastrecht transport + capaciteitsvergoeding + meetdiensten) / jaarlijks referentieverbruik] * (1+ BTW) *110%

Tarieven

Het leveringstarief is afgeleid van het goedkoopste marktconforme tarief. Evenals vorig jaar zijn hiervoor drie leveranciers vergeleken: Essent, Nuon en Eneco. In 2017 is Essent als goedkoopste uit de inventarisatie gekomen. Na een eerdere periode van dalingen is de leveringsprijs van elektriciteit dit jaar weer gestegen van 4,76 €/ct/kWh in 2017 naar 5,77 €/ct/kWh in 2018. Het tarief voor het vastrecht is gestegen van €39,60 naar €59,88.

Kosten leverancier	2015	2016	2017	2018	
- Commodity (leveringstarief)	€ 0,0508	€ 0,0470	€ 0,0476	€ 0,0577	/kWh
- Vastrecht leverancier	€ 52,68	€ 39,60	€ 39,60	€ 59,88	/jr

Naast de leveringskosten zijn er ook kosten voor het aansluitbeheer, transport en de jaarlijkse meetdiensten. Deze diensten worden in Gelderland verzorgd door Liander. De transportkosten zijn in onderstaande tabel gespecificeerd. Transportkosten zijn niet afhankelijk van de afname, maar van de specificaties van de aansluiting. De kosten zijn in 2017 licht afgenomen.

Kosten netbeheerder	2015	2016	2017	2018	
- Vastrecht aansluiting	€ 19,78	€ 19,65	€ 19,09	€ 19,71	/jr
- Vastrecht transport	€ 17,99	€ 18,01	€ 17,99	€ 17,99	/jr
- Capaciteitsvergoeding transport	€ 136,95	€ 136,01	€ 142,35	€ 147,02	/jr
- Vergoeding meetdienst	€ 23,72	€ 16,98	€ 17,08	€ 23,51	/jr

Naast bovenstaande tarieven is ook de energiebelasting een belangrijke post. Het tarief voor de eerste zone van de energiebelasting is licht gestegen naar 10,46 €/ct/kWh. Daarnaast betaalt u ook ODE heffing, Opslag Duurzame Energie. Deze heffing is door de overheid ingevoerd om de investeringen in duurzame energie te stimuleren. Het ODE tarief is in 2018 omhoog gegaan naar 1,32 €/ct/kWh.

Belastingen en heffingen	2015	2016	2017	2018	
- Energiebelasting (REB) 0 - 10.000 kWh	€ 0,1196	€ 0,1007	€ 0,1013	€ 0,1046	/kWh
- Energiebelasting (ODE) 0 - 10.000 kWh	€ 0,0036	€ 0,0056	€ 0,0074	€ 0,0132	/kWh
- Verrekening heffingskorting	- € 0,0022	- € 0,0022	- € 0,0022	- € 0,0022	/kWh

Bij een referentieverbruik van 1.800 kWh/jr, en met een BTW percentage van 21%, komt de elektriciteitsprijs op **€ 0,4289/kWh**.

Aardgas

Rekenmethode

Bij het berekenen van de aardgastarieven wordt de volgende berekening gehanteerd:

Tarief = [leveringstarief + vastrecht levering + energiebelasting + heffing ODE + (aansluitvergoeding + vastrecht transport + capaciteitsvergoeding + meetdiensten) / jaarlijks referentieverbruik] * (1+ BTW)
*110%

Tarieven

Het leveringstarief is afgeleid van het goedkoopste marktconforme tarief. In 2018 is hiervoor Essent als goedkoopste uit de inventarisatie gekomen. Evenals bij elektriciteit is de commodityprijs gestegen in vergelijking met vorig jaar. Er is rekening gehouden met de regiotoeslag voor regio 1. Deze toeslag is afhankelijk van de afstand tot Groningen. De leveringsprijs komt hierdoor op 25,60 €ct in 2018.

Naast de levering geldt er ook een vastrecht aan de leverancier.

Kosten leverancier	2015	2016	2017	2018	
- Commodity (leveringstarief)	€ 0,27/m ³	€ 0,2353	€ 0,2364	€ 0,2560	/m ³
- Vastrecht levering	€ 54,00	€ 39,60	€ 39,60	€ 59,88	/jr

Het gas in Gelderland wordt regionaal getransporteerd door Liander. De netbeheerder rekent zowel vastrecht als aansluitkosten, die afhankelijk zijn van de grootte van de uitsluiting. De tarieven zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Kosten netbeheerder	2015	2016	2017	2018	
- Periodieke aansluitvergoeding	€ 19,78	€ 20,86	€ 27,70	€ 29,86	/jr
- Vastrecht transport	€ 17,99	€ 18,01	€ 17,99	€ 17,99	/jr
- Capaciteitsvergoeding transport	€ 45,59	€ 67,97	€ 84,21	€ 90,56	/jr
- Meetdiensten	€ 20,48	€ 15,59	€ 15,55	€ 20,95	/jr

De laatste posten omvatten de energiebelasting en de BTW. In 2017 is de energiebelasting over de eerste schijf tot 170.000 m³ toegenomen naar 26,00 €ct/ m³ reguliere energiebelasting en 2,85 €ct/m³ ODE.

Belastingen en heffingen	2015	2016	2017	2018	
- Energiebelasting (REB) 0 - 170.000 m ³	€ 0,1911	€ 0,2517	€ 0,2524	€ 0,2600	/ m ³
- Energiebelasting (ODE) 0 - 170.000 m ³	€ 0,0074	€ 0,0111	€ 0,0159	€ 0,0285	/ m ³
- Verrekening heffingskorting	-€ 0,0039	-€ 0,0039	-€ 0,0039	-€ 0,0039	/ m ³

Samen met bovenstaande leverings- en netwerkkosten en de BTW (21%), komt de gasprijs daarmee op **€ 1,0056 /m³**.

Water

Rekenmethode

Bij het berekenen van de watertarieven wordt de volgende berekening gehanteerd:

$$\text{Tarief} = [(\text{leveringstarief} + \text{waterbelasting} + \text{vastrecht} + \text{zuiveringsheffing}) / \text{jaarlijks referentieverbruik}] \times (1 + \text{BTW}) \times 110\%$$

Tarieven

In 2017 is de commodityprijs gedaald ten opzichte van een jaar eerder. Het tarief is 57 €/m³. De waterbelasting is nagenoeg gelijk gebleven (van 33,6 €/m³ naar 33,9 €/m³). De vastrechtkosten zijn gedaald van € 45/jaar naar € 43/jaar.

Indien met automatische incasso wordt betaald zijn administratiekosten niet van toepassing. Exclusief BTW en vastrecht, komt de waterprijs (levering) daarbij op € 2,88 per m³.

Kosten leverancier	2014	2015	2016	2017	2018	
Levering	€ 0,70	€ 0,68/m ³	€ 0,63/m ³	€ 0,63/m ³	€ 0,57/m ³	/m ³
Waterbelasting	€ 0,33	€ 0,33/m ³	€ 0,34/m ³	€ 0,34/m ³	€ 0,34/m ³	/m ³
Vastrecht (per woning)	€ 40	€ 45	€ 45	€ 45	€ 43	/jr

Naast de waterbelasting moet voor de zuivering van het water ook zuiveringsheffing worden betaald. Dit wordt bepaald door het aantal vervuilingseenheden. Voor het park geldt dat per woning met één vervuilingseenheid (VE) wordt gerekend. Voor woning is dit gebruikelijk, mits de waterinname lager/gelijk is aan 30 m³ per jaar, wat het geval is in de referentie van 30 m³/jaar.

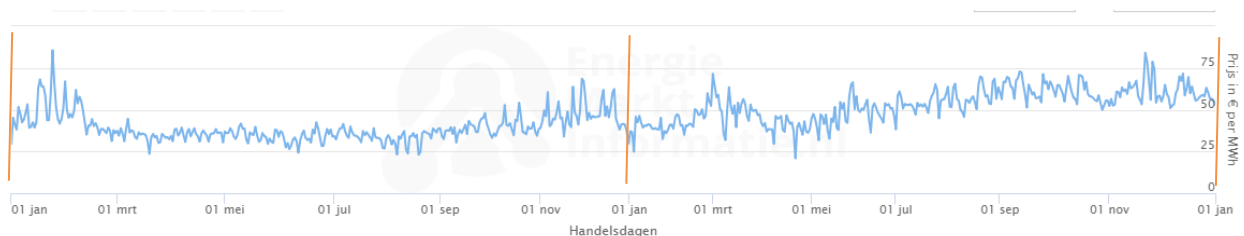
Kosten waterschap	2014	2015	2016	2017	2018	
Zuiveringsheffing ^{*2} (per woning)	€ 54,02	€ 54,67	€ 54,62	€ 53,98	€ 53,74	/jr

Samen met bovenstaande leverings- en netwerkkosten en de BTW (6%), komt de waterprijs daarmee op **€ 4,702 per m³**.

^{*2} Watersysteemheffing, die wordt aangewend voor dijkenonderhoud en de afvoer van oppervlaktewater wordt gezien als een belasting die niet is gebonden aan het gebruik van utiliteiten, en is hierin niet meegenomen.

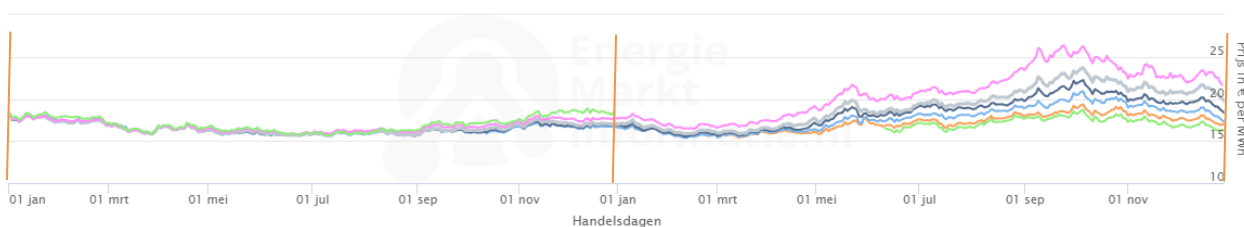
Bijlage 1: Ontwikkeling Endex

In de figuur hieronder is een overzicht gegeven van de ontwikkeling van de elektriciteitsprijs en gasprijs gedurende 2017/2018. Uit de grafiek is af te leiden dat de prijzen sinds het vierde kwartaal van 2017 zijn begonnen te stijgen. De prijsstijging sinds midden 2016 wordt hiermee doorgezet. De prijs is hierdoor toegenomen van 30-35 €/kWh in 2017 naar 60-70 €/MWh aan het einde van 2018.



Figuur 1: Ontwikkeling Endex elektriciteit van 2017 en 2018 in [€/MWh].

Nadat de gasprijs in het voorjaar van 2016 de laagste stand bereikte van het afgelopen decennium, is de prijs weer gaan stijgen. Met name in de tweede helft van 2018 is een forse stijging zichtbaar, van gemiddeld 15-17 €/MWh in 2017 naar 17-19 €/MWh.



Figuur 2: Ontwikkeling Endex gas van 2017 en 2018 in [€/MWh].

Bijlage 2: Lijst met definities en afkortingen

Hieronder wordt een verklaring gegeven van veelgebruikte termen in deze rapportage.

Onderdeel factuur	Van toepassing op	Betekenis
Leveringskosten	Gas, elektriciteit en water	De kosten voor het gebruik van elektriciteit en gas per kWh of per m ³ . Bij gas is hiervoor een regiotoeslag van toepassing, die afhankelijk is van de afstand tot Slochteren in Groningen.
Vaste leveringskosten	Gas en elektriciteit	Dit zijn de vaste kosten die u maandelijks aan de energieleverancier betaalt, onafhankelijk van het gebruik van gas of elektriciteit. Deze kosten worden ook wel 'het vastrecht' genoemd.
Vastrecht aansluiting	Gas, elektriciteit en water	Vaste kosten die u betaalt aan uw netbeheerder, voor onderhoud en de instandhouding van uw lokale elektriciteits- gas en wateraansluiting.
Vastrecht transport	Gas en elektriciteit	Vaste kosten die u betaald aan uw netbeheerder, voor gebruik van het nationale distributienetwerk.
Capaciteitsvergoeding transport	Gas en elektriciteit	Vaste kosten die u betaalt aan uw netbeheerder, afhankelijk van de capaciteit van uw gas- en/of elektriciteitsaansluiting.
Meetdiensten	Gas en elektriciteit	De huur voor uw meter, meterstand opname, de controle op juistheid en volledigheid en de kosten voor de meetinrichting.
Energiebelasting (EB)	Gas en elektriciteit	Landelijke belasting over het energiegebruik. Dit verloopt in schalen. Hoe hoger het verbruik, hoe lager de belasting per additionele verbruiks eenheid.
Opslag duurzame energie (ODE)	Gas en elektriciteit	Landelijke belasting over het energiegebruik. Dit verloopt in schalen. Hoe hoger het verbruik, hoe lager de belasting per additionele verbruiks eenheid.
Heffingskorting	Gas en elektriciteit	Vast bedrag dat kan worden afgetrokken van de te betalen energiebelasting. Per WOZ object kan de heffingskorting slechts één keer worden toegekend.
Belasting over de toegevoegde waarde (BTW)	Gas, elektriciteit en water	U betaalt 21% BTW over uw rekening. Voor water is dit 6% (in 2018).
Belasting op leidingwater	Water	Algemene belasting op leidingwater over de eerste 300 m ³ per jaar
Zuiveringsheffing	Water	Heffing voor de zuivering van uw afvalwater, uitgedrukt per vervuilingseenheid en betaald aan Waterschap Rivierenland.